

Úvoz 416/28, Jihlava – rekonstrukce bytu č.1 - FSÚM

**Ing. Petr Šimek, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby – ČKAIT – 1003436**  
**Brněnská 61, 586 01 Jihlava, tel. 567306746, 721 809 924**  
**IČ: 696 55 766**

## Úvoz 416/28, Jihlava Rekonstrukce bytu č. 1 - FSÚM

### **D.1.2. Technická zpráva**

(dle Přílohy č. 13 k vyhlášce č.499/2006 Sb.)

### **Dokumentace pro provádění stavby**

### **1. Popis objektu:**

Objekt v ulici Úvoz 416/28, Jihlava je dvoupodlažní řadový bytový objekt, částečně podsklepený. Sedlová střecha je tvořena krovem vaznicové soustavy. Objekt je proveden v tradiční zděné technologii (cihly plné) se stropní konstrukcí klenutou – klenby nad suterénem – a dřevěnými trámovými stropy nad nadzemními podlažními.

Stavebně technický stav objektu odpovídá jeho stáří, nebyly zjištěny žádné vážné statické poruchy. Jedná se o běžné opotřebení jednotlivých konstrukcí.

Stavební úpravy zahrnují celkovou rekonstrukci bytu v 1. NP: nové dispoziční řešení, vestavbu hygienického zázemí, výměnu stávajícího zdroje tepla (plynová topidla) za teplovodní radiátorové vytápění s plynovým kotlem vč. ohřevu TV, nové vnitřní instalace – voda, kanalizace, plyn, topení, elektroinstalace.

### **2. Zatížení konstrukcí:**

Pro návrh a posouzení konstrukcí jsou v této oblasti uvažována tato zatížení dle ČSN EN 1991 (73 0035) - Zatížení stavebních konstrukcí:

- zatížení stálé - vlastní tíha a tíha konstrukcí dle navržených skladeb
- charakteristická hodnota užitečného zatížení stropu -  $q_k = 1,50 \text{ kN/m}^2$
- charakteristická hodnota zatížení sněhem na zemi -  $s_k = 1,50 \text{ kN/m}^2$
- výchozí základní rychlost větru -  $v_{b,0} = 25,0 \text{ m/s}$ .

### **3. Popis úprav nosných konstrukcí:**

Stavební úpravy bytu 1. NP spočívají v dispozičních úpravách – budou vyzděny nové příčky pro vytvoření jednotlivých místností. Příčky budou vyzděny z pórobetonových tvárnic; osazeny budou na klenutou stropní konstrukci, která toto přitížení bezpečně přenesou.

Pro vytvoření nových vstupů do místností budou vybourány, resp. posunuty dva otvory pro dveře ve zdivu tl. 450 mm. Předpokládá se, že se jedná o nosné zdivo pro dřevěnou trámovou konstrukci. Nad tyto otvory budou osazeny překlady z ocelových válcovaných I nosníků – 4 ks I č. 100 nad každý otvor, uložení min. 150 mm, ocel S 235.

Žádné další zásahy do nosných konstrukcí objektu nejsou navrhovány.

Při provádění nosných konstrukcí je třeba dodržovat veškeré platné normy a předpisy pro jednotlivé druhy prací, jakož i ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při výstavbě musí dodavatel stavebních prací vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce ve smyslu vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb. upravené vyhláškou č. 192/2005 Sb. a ve smyslu nařízení vlády č. 101/2005 Sb.

V Jihlavě, červenec 2021

Vypracoval: Ing. Radovan Sojka